
Usnesení z členské schůze Bytového družstva Markušova 1634-1635, družstvo ze dne 7.11.2018

Členská schůze Bytového družstva Markušova 1634 – 1635, družstvo

1. bere na vědomí:

- 1.1. přijetí nových členů bytového družstva pí. Štojdlová Alena 10/2018 byt č.22/1634 a Ing. Šebek Jiří 11/2018 byt č.19/1635,
- 1.2. informace o aktuální situaci v rámci představenstva BD,
- 1.3. aktuální stav řešení převodu bytů do osobního vlastnictví a založení SVJ,
- 1.4. změnu IČ zhotovitele malování společných prostor

2. schvaluje:

- 2.1. předsedajícího členské schůze pana Jana Fenyka,
- 2.2. program jednání členské schůze konané dne 20. 6. 2018,
- 2.3. zapisovatelky zápisu paní Novotnou Ivetu a Procházkovou Milotu a ověřovatele zápisu paní Procházkovou Alenu a Ing. Plišku Zdeňka,
- 2.4. skrutátory sčítání hlasů při hlasování členské schůze pí. Semorádovou Gabrielu a pí. Ing. Gottfriedovou Zdeňku,
- 2.5. návrh představenstva BD na počet osob v představenstvu BD, tedy do nových stanov BD uvést 3 členy představenstva BD,
- 2.6. změnu stanov na základě návrhu představenstva BD (změnový list) a kompletní znění nových stanov s platností od 7.11.2018,
- 2.7. nové představenstvo BD ve složení Ing. Kavalier Martin, Novotná Iveta a Procházková Milota,
- 2.8. návrh představenstva BD na změnu odměn pro představenstvo a kontrolní komisi BD od roku 2019 na hodnotu 100 000,- Kč/rok,
- 2.9. návrh představenstva BD na zajištění právního zástupce v případě, kdy tyto služby bude nutné využít,
- 2.10. návrh představenstva BD na zajištění podpory pana Halíka v rámci převodu bytů do OV a založení SVJ s maximální hodnotou služby do 10 000,- Kč
- 2.11. návrh představenstva BD o nákupu HW a SW vybavení pro zajištění činnosti představenstva BD v maximální hodnotě 20 000,- Kč
- 2.12. Usnesení z členské schůze BD Markušova 1634-1635, družstvo konané dne 7.11.2018

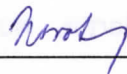
3. ukládá představenstvu BD:

- 3.1. uvést 3 členy představenstva do nových stanov BD,
- 3.2. zajištění všech úkonů spojených se schválením nových stanov. Tedy zpracovat notářský zápis o schválení stanov BD, uložení stanov do sbírky listin veřejného rejstříku, vyvěšení nových stanov na webové stránky BD,
- 3.3. zajištění konání mimořádného jednání představenstva BD z důvodu rozdělení funkcí v rámci představenstva BD,
- 3.4. provedení změn v obchodním rejstříku a zveřejnění zápisu z mimořádného jednání představenstva BD na webových stránkách a nástěnkách v domě,
- 3.5. zajistit znění prohlášení vlastníka nemovitosti a v něm určení spoluvlastnických podílů formou poměru velikosti podlahové plochy bytu k celkové podlahové ploše všech bytů v domě,
- 3.6. uzavřít dohodu s panem Halíkem na zajištění poradenské služby,
- 3.7. zajistit nákup HW a SW vybavení pro zajištění činnosti představenstva BD v maximální hodnotě 20 000,- Kč
- 3.8. zajištění zpracování návrhu k řešení záborů a k výzvě pro současné členy BD, kteří by měli zájem před podáním prohlášení vlastníka na katastr nemovitostí zábor připojený k bytu realizovat,
- 3.9. předložení návrhu členům BD k odsouhlasení na způsob provedení madel zábradlí včetně cenové nabídky a zároveň zajištění kontrastních barev mezi madlem a konstrukcí zábradlí.

Zapsáno v Praze dne 18. 11. 2018

Zapsaly:

Iveta Novotná



Milota Procházková



Ověřili: Alena Procházková, Ing. Pliška

Podpisy ověřovatelů zápisu:

Ing. Pliška Zdeněk



Procházková Alena

