

Zpráva o činnosti představenstva bytového družstva Markušova 1634-1635, družstvo za období od 21.6. 2021 do 26.9.2022

Činnosti:

- **Pravidelná jednání představenstva BD.** Vzájemná komunikace představenstva BD formou elektronické pošty a telefonu v období mezi jednáním představenstva.
- **Pravidelné řešení platební morálky členů BD,** zajištění odeslání upomínek plateb a případné sepsání splátkových kalendářů s nájemníky.
- **Průběžné zpracování dodavatelských faktur** včetně autorizace plateb dodavatelům.
- Zajištění **pravidelné kontroly funkčnosti výtahu** včetně záznamů do provozní dokumentace.
- **Komunikace s jednotlivými členy BD (požadavky/stížnosti/konzultace).**
- **Řešení podnětů zaslanych do datové schránky BD, komunikace s úřady.**
- Na základě dodaných podkladů od správní firmy **IKON zpracování roční uzávěrky a hospodaření BD za rok 2021.**
- Ve spolupráci se správní firmou **IKON zajištění zpracování a podání daňového prohlášení za rok 2021 a zajištění platby daně z příjmu.**
- Ve spolupráci se správní firmou **IKON zpracování mzdové agendy pro členy představenstva a kontrolní komise za rok 2021.**
- Na základě dodaných podkladů od správní firmy **IKON zpracování ročního vyúčtování služeb za rok 2021,** zajištění odeslání vyúčtování a přeplatků na členy BD.
- Ve spolupráci se správní firmou **IKON zajištění zveřejnění účetní závěrky ve Veřejném rejstříku a sbírce listin za rok 2021.**
- Představenstvo BD zajistilo a **zpracovalo podklady pro konání členské schůze 09/2022.**

Zpracoval dne 22.8.2022:

Kavalier Martin - předseda představenstva BD

Odsouhlaseno členy představenstva BD:

Procházková Milota