

Z á p i s
z hlasování mimo zasedání členské schůze Bytového družstva Markušova
1634-1635, družstvo
ze dne 21.6.2021

Místo konání: Markušova 1634-1635 Praha 4 - Chodov

Zahájení schůze způsobem hlasování Per Rollam: 31.5. a ukončení 21.6.

Přítomni: dle zákona č. 89/2012 Sb. a platných stanov BD přítomno 100% členů (47)

Členské schůze se pro hlasování způsobem Per Rollam účastnilo **47** členů BD, což činí účast ve výši **100 %**.

Přílohou č.1 tohoto zápisu je návrh na hlasování mimo zasedání.

Program:

1. Schválení účetní závěrky (hospodaření) Družstva za rok 2020
2. Schválení zprávy kontrolní komise k hospodaření Družstva za rok 2020
3. Schválení prodloužení funkčního období stávajících členů představenstva
4. Schválení prodloužení funkčního období stávajících členů kontrolní komise
5. Odsouhlasení zápisu z otevírání obálek výběrového řízení na prodej bytu č. 8 vchodu Markušova 1634
6. Informace o odstoupení paní Markéty Relovské z výběrového řízení
7. Informace o dorovnání nabídky pana Michala Dologha paní Gabrielou Semorádovou
8. Schválení prodeje bytu č.8 vchodu Markušova 1634 paní Gabriele Semorádové a jejímu manželovi Filipu Semorádovi
9. Schválení prodeje bytu panu Michalu Dologhovi v případě neuzavření kupní smlouvy paní Gabrielou Semorádovou do 1 měsíce od doručení výzvy

1. Schválení účetní závěrky (hospodaření) Družstva za rok 2020

Hlasování:

Pro: 33

Proti: 13

Zdržel se: 1

Účetní závěrka za rok 2020 byla schválena.

Účetní závěrka za rok 2020 tvoří přílohu č.2 tohoto zápisu.

2. Schválení zprávy kontrolní komise k hospodaření Družstva za rok 2020

Hlasování:

Pro: 33

Proti: 13

Zdržel se: 1

Zpráva kontrolní komise o kontrole hospodaření za rok 2020 byla schválena.

Zpráva kontrolní komise o kontrole hospodaření tvoří přílohu č.3 tohoto zápisu.

3. Schválení prodloužení funkčního období stávajících členů představenstva

Hlasování:

Pro: 32

Proti: 12

Zdržel se: 3

Prodloužení funkčního období stávajících členů představenstva (Martin Kavalier a Milota Procházková) bylo schváleno.

4. Schválení prodloužení funkčního období stávajících členů kontrolní komise

Hlasování:

Pro: 32

Proti: 12

Zdržel se: 3

Prodloužení funkčního období stávajících členů kontrolní komise (Gabriela Semorádová a Zdeňka Gottfriedová) bylo schváleno.

5. Odsouhlasení zápisu z otevírání obálek výběrového řízení na prodej bytu č. 8 vchodu Markušova 1634

Hlasování:

Pro: 33

Proti: 13

Zdržel se: 1

Bere se na vědomí zápis z otevírání obálek výběrového řízení na prodej bytu č.1634/8 na adrese Markušova 1634.

Zápis z otevírání obálek tvoří přílohu č.4 tohoto zápisu.

6. Informace o odstoupení paní Markéty Relovské z výběrového řízení

Hlasování:

Pro: 31

Proti: 12

Zdržel se: 4

Bere se na vědomí, že paní Relovská Markéta, která podala nejvyšší nabídku na koupi bytu č.1634/8 na adrese Markušova 1634, trvale bytem Markušova 1636/10, Praha 4, z výběrového řízení odstoupila.

Zpráva o odstoupení pí. Relovské tvoří přílohu č.5 tohoto zápisu.

7. Informace o dorovnání nabídky pana Michala Dologha paní Gabrielou Semorádovou

Hlasování:

Pro: 29

Proti: 15

Zdržel se: 3

Bere se na vědomí, že zájemce paní Semorádová Gabriela, která byla v době výběrového řízení vlastníkem bytu na adrese Markušova 1635, Praha 4, má dle podmínek vyhlášeného výběrového řízení přednostní právo na koupi bytu č. 1634/8, na adrese Markušova 1634, Praha 4. Dále se bere na vědomí, že paní Semorádová Gabriela na základě výzvy dorovnala nabídku podanou panem Dologhem Michalem, trvale bytem Nechvílova 1858/4, Praha 4.

Zpráva o dorovnání nabídky paní Semorádové Gabriely tvoří přílohu č.6 tohoto zápisu.

8. Schválení prodeje bytu č.8 vchodu Markušova 1634 paní Gabriele Semorádové a jejímu manželovi Filipu Semorádovi

Hlasování:

Pro: 29

Proti: 15

Zdržel se: 3

Prodej bytu č. 1634/8, na adrese Markušova 1634 paní Semorádové Gabriele a jejímu manželovi Semorádovi Filipu, byl schválen.

9. Schválení prodeje bytu panu Michalu Dologhovi v případě neuzavření kupní smlouvy paní Gabrielou Semorádovou do 1 měsíce od doručení výzvy

Hlasování:

Pro: 29

Proti: 14

Zdržel se: 4

Prodej bytu č. 1634/8, na adrese Markušova 1634 panu Dologhovi Michalu, trvale bytem Nechvílova 1858/4, Praha 4 za cenu 2.897.000,- Kč, pro případ, že paní Semorádová Gabriela neuzavře v termínu jednoho měsíce od doručení kupní smlouvu, byl schválen.

Zapsáno v Praze dne 22.6. 2021

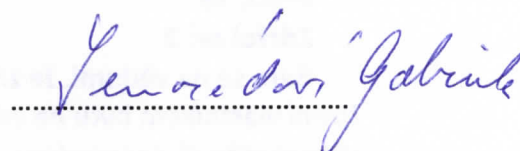
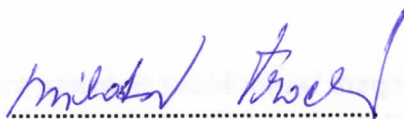
Zapsal: Martin Kavalier

Podpis zapisovatele:



Ověřili: Milota Procházková, Gabriela Semorádová

Podpisy ověřovatelů zápisu:



Přílohy k zápisu z členské schůze:

- Příloha č.1 - Návrh na hlasování mimo zasedání
- Příloha č.2 - Účetní závěrka za rok 2020
- Příloha č.3 - Zpráva kontrolní komise o kontrole hospodaření
- Příloha č.4 - Zápis z otevírání obálek
- Příloha č.5 - Zpráva o odstoupení pí. Relovské
- Příloha č.6 - Zpráva o dorovnání nabídky paní Semorádové Gabriely
- Příloha č.7 - Usnesení z členské schůze konané dne 21.6.2021