

představenstvo bytového družstva
Bytové družstvo Markušova 1634-1635, družstvo
se sídlem Markušova 1635/8, Chodov, 149 00 Praha 4
zapsaného v obchodním rejstříku vedeném MS v Praze
oddíl Dr, vložka 5930, IČ: 27074731 (dále jen „Družstvo“),
jakožto svolatel shromáždění dle §1207 a dle §1210 zák. č. 89/2012, občanský zákoník,

podává v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb. a platnými stanovami

návrh na hlasování mimo zasedání členské schůze,

(dále jako „Návrh“).

Vážení členové, vzhledem k přetrvávajícím vládním opatřením, Vám předkládáme návrh na hlasování per rollam. Níže jsou uvedeny body, o kterých budete hlasovat prostřednictvím níže uvedeného hlasovacího lístku. Na něm uveďte svoje jméno, příjmení, trvalé bydliště a číslo bytové jednotky. V případě, že byt máte ve společném jmění manželů, tak uveďte tyto údaje o obou manželech. Pak vyplňte hlasovací lístek a níže jej podepište. V případě manželů je potřeba podpis obou dvou manželů.

Záležitosti, o kterých se má hlasovat mimo zasedání schůze:

- 1) Schválení účetní závěrky (hospodaření) Družstva za rok 2020
- 2) Schválení zprávy kontrolní komise k hospodaření Družstva za rok 2020
- 3) Schválení prodloužení funkčního období stávajících členů představenstva
- 4) Schválení prodloužení funkčního období stávajících členů kontrolní komise
- 5) Odsouhlasení zápisu z otevírání obálek výběrového řízení na prodej bytu č. 8 vchodu Markušova 1634
- 6) Informace o odstoupení paní Markéty Relovské z výběrového řízení
- 7) Informace o dorovnání nabídky pana Michala Dologha paní Gabrielou Semorádovou
- 8) Schválení prodeje bytu č.8 vchodu Markušova 1634 paní Gabriele Semorádové a jejímu manželovi Filipu Semorádovi
- 9) Schválení prodeje bytu panu Michalu Dologhovi v případě neuzavření kupní smlouvy paní Gabrielou Semorádovou do 1 měsíce od doručení výzvy

Hlasovací lístek

Vlastník – jméno a příjmení:

Trvalé bydliště:

č.bytové jednotky:

Návrh usnesení:

1) Schvaluje se účetní závěrka za rok 2020.

Účetní závěrka (přehled hospodaření) za rok 2020 naleznete na nástěnce (vitrína) a na webových stránkách Družstva www.bdmarkusova.websnadno.cz

Hlasování:

PRO	PROTI	ZDRŽEL

2) Schvaluje se zpráva kontrolní komise k hospodaření za rok 2020.

Zprávu kontrolní komise k hospodaření za rok 2020 naleznete na nástěnce (vitrína) a na webových stránkách Družstva www.bdmarkusova.websnadno.cz

Hlasování:

PRO	PROTI	ZDRŽEL

3) Prodlužuje se funkční období stávajících členů představenstva a volí se tedy – Martin Kavalier a Milota Procházková na nové funkční období, tedy do likvidace Družstva.

Hlasování:

PRO	PROTI	ZDRŽEL

4) Prodlužuje se funkční období stávajících členů kontrolní komise a volí se tedy – Gabriela Semorádová a Zdeňka Gottfriedová na nové funkční období, tedy do likvidace Družstva.

Hlasování:

PRO	PROTI	ZDRŽEL

5) Bere se na vědomí zápis z otevírání obálek výběrového řízení na prodej bytu č.1634/8, na adrese Markušova 1634.

Zápis z otevírání obálek a samotné nabídky naleznete na nástěnce a na webových stránkách Družstva www.bdmarkusova.websnadno.cz

Hlasování:

PRO	PROTI	ZDRŽEL

6) Bere se na vědomí, že zájemce, který podal nejvyšší nabídku na koupi bytu č. 1634/8, na adrese Markušova 1634, paní Markéta Relovská, trvale bytem Markušova 1636/10, Praha 4 z výběrového řízení odstoupila.

Zprávu o odstoupení pí. Relovské z výběrového řízení naleznete na nástěnce a na webových stránkách Družstva www.bdmarkusova.websnadno.cz

Hlasování:

PRO	PROTI	ZDRŽEL

- 7) Bere se na vědomí, že zájemce paní Gabriela Semorádová, která je vlastníkem bytu na adrese Markušova 1635, Praha 4 má dle podmínek vyhlášeného výběrového řízení přednostní právo na koupi bytu č. 1634/8, na adrese Markušova 1634, Praha 4. Dále beru na vědomí, že paní Gabriela Semorádová na základě výzvy dorovnala nabídku podanou panem Michalem Dologhem, trvale bytem Nechvílova 1858/4, Praha 4 .

Zprávu paní Gabriely Semorádové o dorovnání nabídky pana Michala Dologha naleznete na nástěnce a na webových stránkách Družstva www.bdmarkusova.websnadno.cz

Hlasování:

PRO	PROTI	ZDRŽEL

- 8) Schvaluje se prodej bytu č. bytu č. 1634/8, na adrese Markušova 1634 paní Gabriele Semorádové a jejímu manželovi Filipu Semorádovi za cenu 2.897.000,- Kč.

Hlasování:

PRO	PROTI	ZDRŽEL

- 9) Pro případ, že paní Gabriela Semorádová neuzavře v termínu jednoho měsíce od doručení výzvy kupní smlouvu, schvaluje se prodej bytu č. 1634/8, na adrese Markušova 1634 panu Michalu Dologhovi, trvale bytem Nechvílova 1858/4, Praha 4 za cenu 2.897.000,- Kč.

Hlasování:

PRO	PROTI	ZDRŽEL

ad 1) až 9) U příslušného bodu v tabulce označte křížkem Vaši volbu.

Datum:

Podpis:

Lhůta pro doručení vyjádření člena činí dle stanov Družstva Markušova 1634-1635, 15 pracovních dní, tj. 21.6.2021 vhozením návrhu člena do schránky Družstva, která se nachází v domě č.p. 1634 a také v č.p. 1635 Doručením se bere vhození do schránky či odeslání na e-mailovou adresu družstva.

V Praze dne 30.5.2021

.....
Martin Kavalier
Předseda představenstva Družstva