

Návrh představenstva bytového družstva k projednání na ČS BD konané dne 20.6.2018

Návrh na řešení rekonstrukce portálů a instalace čtecích zařízení

Vážení členové bytového družstva,

předkládáme Vám návrh k projednání na členské schůzi konané dne 20.6.2018 na zajištění výměny portálových vstupů pro oba vchody a vstupy a zároveň instalaci čtecího zařízení pro možnost otevírání vstupních dveří. Zároveň bychom rádi projednali způsob řešení a úhrady čipů sloužících k otevírání vstupních dveří.

Vzhledem k obsáhlosti předkládaných materiálů, které jsou umístěné na webových stránkách BD Vám v tomto materiálu předkládáme celkem 3 nabídky na zajištění výměny vstupních portálů. Detaily je možné prostudovat elektronicky.

1. Green Center s.r.o. IČ : 47121572 507 971,10 včetně DPH
2. Animo Bohemia s.r.o. IČ : 26127857 515 410,71 včetně DPH (bez kamerového systému a čtecího zařízení)
3. Oknoplastik s.r.o. IČ : 26737906 532 026 včetně DPH

Dále předkládáme návrh na řešení a úhrady čipů sloužících k otevírání vstupních dveří.

V rámci akce elektro byla provedena kabelová příprava pro přístupový systém pro hlavní i vedlejší vstup (přední a zadní) v obou vchodech.

Přístupové čtečky budou instalovány zvenku na rámu vchodových dveří a u zadních vstupů na fasádě. Do nových portálů budou instalovány elektromechanické zámky s funkcí panikové kliky, tedy při odchodu z domu musí zámek otevřít pouze pomocí kliky (z bezpečnostních důvodů).

Navrhujeme dle evidenčních listů přidělit každému hlášenému nájemníkovi bytové jednotky jeden čip hrazený z fondu oprav. V případě zájmu o větší počet čipů (teta, babička atd.) bude za čip účtována částka 200,- Kč. Při ztrátě čipu bude taktéž za nový účtována částka 200,- Kč. Po ztrátě čipu bude potřeba ihned nahlásit označení čipu a čip v systému bude deaktivován, pro případ že by se našel. Po delší době a nenalezení čipu bude tento čip ze systému zcela vymazán.

Představenstvo BD obdrželo celkem 2 nabídky, které splňovali zadání v rozsahu (čtečky, převodník pro správu čipů z PC, napájecí záložní zdroj, čipy).

Seznam předložených nabídek:

1. Nabídka od firmy ALARMOVÉ SYSTÉMY CZ s.r.o. IČ : 24269760 je za 60 117,- Kč včetně DPH.
2. Nabídka od firmy Green Center s.r.o. IČ : 47121572 je za 120 826,- Kč včetně DPH

V Praze dne 3.6.2018
za Bytové družstvo Markušova 1634-1635, družstvo
Novotná Iveta členka bytového družstva